

Kaupunkisuunnittelutoimikunta	§ 3	09.06.2009
Kaupunginhallitus	§ 14	15.06.2009

Tontin 408-14-1410-4 myynti / Lapuan TKM-Rakennus Oy

Suunnitelm. 09.06.2009 § 3

Valmistelija: Maankäyttöinsinööri Markku Turja, puh. 06 438 4631,
044 438 4631

Lapuan TKM-Rakennus Oy:n puolesta Heimo Mattila on pyytänyt saada ostaa T-tontin nro 4 Lapuan kaupungin Honkimäen kaupunginosan korttelissa 1410 (408-14-1410-4).

Alueelle ei ole kaupunginvaltuuston vahvistamaa hintaa.

Alueen hintoja on hieman tarkistettu ja viimeiset myyntipäätökset on tehty 2,70 €/m². Tontin pinta-ala on 6359 m². Ensimmäisessä vaiheessa tontille rakennetaan n. 300 ka-m² suuruinen rakennus.

Tontin hinta:

$$6359 \text{ m}^2 \times 2,70 \text{ €/m}^2 = 17\,169,30 \text{ €}$$

Kartta

Liite 1 / Kaupunkisuunnittelutmk 9.6.2009

Maankäyttöinsinöörin esitys:

Kaupunkisuunnittelutoimikunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Lapuan TKM-Rakennus Oy:lle myydään tontti nro 4 Lapuan kaupungin Honkimäen kaupunginosan korttelissa 1410 (408-14-1410-4), seitsemäntoistatuhannen sadankuudenkymmenen yhdeksän euron kolmenkymmenen sentin (17 169,30) kauppahinnalla ja muuten kauppakirjassa ilmenevin ehdoin. Tontin rakennusoikeudesta on toteutettava vähintään 15 %. Lisäksi kaupunki perii tontin lohkomismaksun.

Kaupunkisuunnittelutoimikunta: Hyväksyi esityksen.

Lisätietoja: Maankäyttöinsinööri Markku Turja, puh. 06 438 4631,
044 438 4631

Kh 15.06.2009 § 14

Valmistelija: Hallintojohtaja Mirja Särkelä, puh. 06 438 4003, 044 438 4003

Kartta

Liite 3 / Kh 15.6.2009

Ostajan maksettavaksi tulee myös kaupanvahvistaja-asetuksen

Kaupunkisuunnittelutoimikunta	§ 3	09.06.2009
Kaupunginhallitus	§ 14	15.06.2009

mukainen kaupanvahvistajapalkkio, jonka suuruus on 77 euroa.

Kj: Kaupunginhallitus hyväksyy kaupunkisuunnittelutoimikunnan esityksen ja perii ostajalta kaupanvahvistajapalkkion.

Kh: Hyväksyttiin.

Lisätietoja: Henkilöstöpäällikkö Päivi Niemistö, puh. 06 438 4002, 044 438 4002, hallintojohtaja Mirja Särkelä, puh. 06 438 4003, 044 438 4003 ja maankäyttöinsinööri Markku Turja, puh. 06 438 4631, 044 438 4631

Otteen oikeaksi todistaa

Lapulla 14.8.2026

xx